



LIFE09 NAT/PL/000258 Renaturyzacja sieci hydrograficznej w Basenie Środkowym doliny Biebrzy. Etap I.

Znak sprawy: **REN/ZP-MS/B2-23**

## Projekt umowy

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:

**Biebrzańskim Parkiem Narodowym, Osowiec Twierdza 8, 19-110 Goniądz**, reprezentowanym przez **Wojciecha Dudziuka – Dyrektora**, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

### § 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Przeprowadzenia negocjacji w sprawie wykupu gruntów do potrzeb realizacji projektu LIFE09 NAT/PL/000258 „Renaturyzacja sieci hydrograficznej w Basenie Środkowym doliny Biebrzy. Etap I.”, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zawartym w zaproszeniu nr REN/ZP – MS/B2-23 do złożenia oferty cenowej i ofertą cenową Wykonawcy, stanowiących integralną część umowy.
2. Ścisłej współpracy z personelem projektu LIFE09 NAT/PL/000258 oraz z innymi pracownikami BPN wskazanymi przez Zamawiającego.
3. Przestrzegania wymagań dotyczących logotypów, oznakowania i opisu raportów według zaleceń Zamawiającego. Na wszystkich produktach dostarczonych w formie papierowej i elektronicznej winno znaleźć się logo BbPN, logo mechanizmu finansowego LIFE, logo Natura 2000 oraz logo NFOŚiGW. Dokumenty te powinny być również opatrzone następującym opisem; tytuł: **„Negocjacje wykupu gruntów na obszarze realizacji projektu LIFE09 NAT/PL/000258 „Renaturyzacja sieci hydrograficznej w Basenie Środkowym doliny Biebrzy. Etap I.”**, współfinansowanego przez instrument finansowy LIFE Wspólnoty Europejskiej oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Wykonawca:.....;

### § 2

1. Wykonawca oświadcza, że zadanie wykonane zostanie zgodnie z warunkami wykonania zadania zawartymi w zaproszeniu nr REN/ZP – MS/B2-23 do złożenia oferty cenowej.
2. Wszelkie dokumenty, informacje, pozyskane bądź wytworzone przez Wykonawcę w toku realizacji Umowy wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez Zamawiającego oraz udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji przedmiotu Umowy na każde żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy wykonywania Umowy oraz jej jakość na każdym etapie realizacji, w tym również poprzez żądanie pisemnych sprawozdań z dotychczas wykonanych prac w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania informacji oraz wyjaśnień, Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela: ....., tel. .... ; e-mail: .....

### § 3

1. Wykonawca świadczy usługi osobiście, przy pomocy własnego personelu lub uzgodnionych z Zamawiającym Podwykonawców.
2. Zmiany osób, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi kwalifikacjami, o których mowa w zaproszeniu do złożenia oferty, będą wymagały zaakceptowania przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

#### § 4

1. Całość przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się wykonać do 30 sierpnia 2012 r.
2. Zamówienie będzie realizowane etapami zgodnie z następującym harmonogramem prac:
  - a) etap I – zakończony w terminie do .....
  - b) etap II – zakończony w terminie do .....
  - c) etap III – zakończony w terminie do .....
3. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia sprawozdań etapowych i sprawozdania końcowego z wykonanych prac.

#### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę całkowitą w wysokości ..... zł brutto (słownie złotych:.....),
2. Wynagrodzenie będzie płatne w częściach po wykonaniu i zatwierdzeniu etapu:
  - a) I etap - 60% całkowitej wartości brutto usługi, tj: .... zł (słownie: ....) ;
  - b) II etap - 20 % całkowitej wartości brutto usługi, tj: ..... zł (słownie: ....) ;
  - c) III etap - 20% całkowitej wartości brutto usługi, tj. .... zł (słownie: ....) .
3. Strony nie przewidują możliwości zmiany ustalonego wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wynagrodzenie będzie wypłacane po zakończeniu i odbiorze prac zgodnie z kryteriami akceptacji opisanymi w zaproszeniu nr REN/ZP – MS/B2-23 do złożenia oferty cenowej.
6. Podstawę odbioru etapu stanowić będzie sprawozdanie z realizacji etapu, zawierające opis osiągniętych rezultatów działania oraz zbiór arkuszy przeprowadzonych negocjacji, zatwierdzony protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez Kierownika Projektu LIFE09 NAT/PL/000258 i Wykonawcę.
7. Podstawą odbioru końcowego prac będzie kompleksowe sprawozdanie końcowe z realizacji umowy, zatwierdzone protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez Kierownika Projektu LIFE09 NAT/PL/000258, Dyrektora BPN i Wykonawcę.
8. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do podpisania protokołu jest .....
9. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać w szczególności:
  - a) datę odbioru przedmiotu zamówienia,
  - b) opis odbieranego przedmiotu zamówienia,
  - c) oświadczenie wszystkich członków Komisji Odbioru o braku albo o istnieniu wad w realizacji przedmiotu zamówienia.
10. Jeżeli podczas odbioru okaże się, że przedmiot odbioru wymaga poprawek w celu zapewnienia jego zgodności z zakresem prac określonym w Umowie, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania wszelkich zmian i poprawek w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz zgodnie z zaleceniami ustalonymi w protokole odbioru.
11. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie uregulowana przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury/rachunku.
12. Fakturę/rachunek za wykonanie przedmiotu zamówienia należy wystawić na:  
Biebrzański Park Narodowy, Osowiec-Twierdza 8, 19-110 Goniądz
13. Datą zapłaty jest data przyjęcia przelewu przez bank Zamawiającego.
14. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

#### § 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
  - 1) odstąpić od Umowy i żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% umówionej łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
  - 2) udzielić dodatkowego terminu do wykonania przedmiotu zamówienia i jednocześnie żądać zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
2. Za zwłokę w usunięciu wad Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia odpowiadającego wynagrodzeniu za dany etap, określonego w § 5 ust. 2.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy.
4. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, 2, 3 strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

#### § 7

1. Jeżeli w toku wykonywania Umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że dany etap przedmiotu umowy nie zostanie wykonany w terminie określonym w szczegółowym harmonogramie prac objętych niniejszą umową, niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, wskazując prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.
2. Strony mogą dokonać zmiany terminu wykonania Umowy w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że opóźnienie jest wynikiem:
  - 1) siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach; lub niemożności wykonania prac terenowych z przyczyn niezależnych od żadnej ze stron (np. warunki atmosferyczne) a tym samym niemożności dotrzymania terminu zakończenia prac lub
  - 2) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy Wykonawcy.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 2 termin na wykonanie danego etapu umowy może zostać wydłużony o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej prowadzenie prac.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia w sytuacji zaistnienia, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawierania umowy, okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwość zmiany kwoty wynagrodzenia brutto w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT dotyczącej przedmiotowego zamówienia.
6. Nie stanowi zmiany umowy:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  - b) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

#### § 8

Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego w przypadku stwierdzenia niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy, w szczególności niewykonywania lub nienależytego wykonywania zobowiązań, o których mowa w § 1, 2, 3 i 4.

#### § 9

1. Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku działać bezstronnie i z należyłą starannością. Wykonawca nie ma prawa składania publicznych deklaracji związanych z przedmiotem Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do działań zgodnie z interesem RP i powstrzymać się od wszelkich stosunków faktycznych i prawnych, które mogłyby wpłynąć na jego niezależność i bezstronność lub osób przez niego zatrudnionych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia w wypadku wykrycia jakichkolwiek okoliczności świadczących o praktykach korupcyjnych na jakimkolwiek etapie realizacji Umowy, do czasu usunięcia nieprawidłowości.
4. Wykonawca nie może przekazywać do wiadomości publicznej ani ujawniać żadnych informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy, szczegółów Umowy i projektu osobom trzecim, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego w czasie jej obowiązywania i po upływie tego okresu. Nie dotyczy to informacji, których ujawnienia wymagają obowiązujące przepisy prawa lub w przypadku, gdy informacje te są dostępne publicznie w momencie ich otrzymania, albo stały się dostępne publicznie.

5. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych Wykonawca przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym czy podlegają one ochronie określonej w ust. 4.
5. W przypadku rozwiązania Umowy lub zakończenia jej obowiązywania Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych przekazanych w związku z wykonywaniem Umowy.
6. W wypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od umowy i żądać kary umownej w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.

§ 10

1. Wszelkie spory powstałe na tle stosowania umowy będą rozstrzygane polubownie. W przypadku braku porozumienia, właściwym do rozpoznawania spraw spornych będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, na prawach oryginału każdy, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
  - a) **Załączniki nr 1:** zaproszenie nr REN/ZP – MS/B2-23 do złożenia oferty cenowej;
  - b) **Załącznik nr 2:** oferta Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**